

Till COWI AB

Ert Dnr:

Stockholms stads yttrande**Sammanfattning**

Stockholms stad välkomnar att det i Akalla verksamhetsområde ska byggas ett datacenter och serverhallar där överskottsenergi återvinns från datacentret till fjärrvärmenätet. Projektet är bra för Akalla, Kista och Stockholm på många olika sätt. Det knyter ihop Akalla industriområde med techindustrin i Kista ytterligare, samtidigt som det är bra för klimatet.

Projektet Data Park Kista är en del av Stockholm Data Parks som är ett samarbetsprojekt mellan Stockholm Exergi AB, Stockholms stad, Ellevio AB, AB Stokab och Stockholm Business Region AB. Syftet med samarbetsprojektet Stockholm Data Parks är bland annat att attrahera och etablera gröna serverhallar i Stockholms stad. Målet med projektet är dessutom att stärka Stockholms position som ett ledande globalt tech-centrum och en föregångare inom klimatarbete genom att öka tillgången på förnybar el. En förutsättning för de gröna serverhallarna är att etablera dem i närheten av fjärrvärmeanläggningar så att spillvärmen kan tillgodogöras och återvinnas i fjärrvärmenätet.

Det är glädjande att atNorth AB i samråd med staden arbetat fram ett skissförslag som syftar till att bidra med kvaliteter till gaturummet vid Vandagatan för en annars typiskt sluten verksamhet. Särskilt viktigt är gestaltningen av skalskyddet mot Vandagatan som hamnar intill den befintliga gång- och cykelvägen. En extra entré mot Vandagatan bidrar också till att aktivera gaturummet.

Projektet bidrar också till en fortsatt utveckling av Akalla verksamhetsområde med omkring 60 nya arbetstillfällen.

Vad gäller aktuellt samrådsunderlag vill staden framföra att eventuell påverkan på de områden där staden har pågående planering för bostäder och annan stadsutveckling behöver redovisas. Området har stora stadsutvecklingsmöjligheter enligt stadens översiktsplan.

Ställningstaganden

Av kommunfullmäktiges budget för 2026 framgår att för att nå målet om en sammanhållen stad är stadsutvecklingsprojekt i översiktsplanens fokusområden i Järva och Söderort av särskild vikt.

Stockholms stad vill mot bakgrund av aktuellt samrådsunderlag framföra att kommande bullerutredning och miljökonsekvensbeskrivning, utöver befintliga bostäder, även behöver redovisa eventuell påverkan på de områden där staden har pågående planering för bostäder och annan stadsutveckling. Det gäller området mellan Hanstavägen och Finlandsgatan, detaljplan Karis 1, Dnr 2023-00927 och detaljplan Saima 1, Dnr 2018-13869 samt detaljplan Byggnader för industriverksamhet i Akalla, Dnr 2024-06843.

Stockholms stad vill understryka detta i och med att området har stora stadsutvecklingsmöjligheter enligt stadens översiktsplan. Detaljplanerna, Karis 1 m.fl. och Saima 1 m.fl, båda i Akalla syftar till att möjliggöra för nya bostäder, park och naturområden som skapar en långsiktigt hållbar, attraktiv och levande stadsmiljö.

Miljöförvaltningen har deltagit i ett samrådsmöte i sin egenskap av tillsynsmyndighet den 9 februari 2026. Stockholms stad instämmer i miljöförvaltningens synpunkter från genomfört samråd men vill lyfta behovet av att även belysa konsekvenser på naturvärden i kommande miljökonsekvensbeskrivning.

Stockholm som ovan

Karin Wanngård
Kommunstyrelsens ordförande